



■ Villa “Los Gorriones” esta idealmente situada en Rodalquilar, centro del fabuloso Parque Natural de Cabo de Gata- Nijar, en Almería, España.

■ Aeropuerto de Almería – 30 min.

- Madrid– 50 min.

- Barcelona – 60 min.

- Melilla– 30 min.

- Sevilla- 40 min.

- Londres – 2 h 50 min.

- Bruselas – 2 h 40 min.

- Niederrhein (Dusseldorf – Weeze)- 2 h 55 min.



■ Almería Capital – 35 min.

■ Málaga – 203 Km.

■ Murcia -170 Km.

■ Agua Amarga – 20 min.

■ San José – 20 min.

■ Las Negras – 10 min.

■ El Playazo de Rodalquilar – 5 min.

■ 8 Campos de golf- radio 40 min.

■ 6 Puertos deportivos – radio 50 min.

■ Estación esquí Sierra Nevada - 2 h 15 min.



Declaraciones Medio- Ambientales mas relevantes:

- Parque Natural Marítimo – Terrestre creado el 23 de Diciembre 1987
- En 1997 Parque Natural de la Red Mundial de Reservas de la Biosfera (UNESCO)
- En 2001 la Unión Europea declara los fondos marinos del Parque, Zona de Especial Importancia para el Mediterráneo (ZEPIM)
- En 2001 la UNESCO lo declara Parque de la Red Mundial de Geoparques.

Extensión: Total 49.512 ha.

- Protección terrestre: 37.500 ha
- Protección marítima: 12.012 ha
- 67 km de Costa

Climatología: Clima Mediterráneo- Desértico , de monte bajo y matorral.

- Pluviometría: Precipitación media anual: 200 – 300 mm.
- Tª media agosto: Max. 30,8 °C Min. 22 °C
- Tª media enero: Max. 17,7 °C Min. 8,2 °C
- Tª media anual: 19 °C
- Horas de Sol: Medias de 3.000 h de sol anuales. Zona de Europa Continental con más horas de sol anuales.



Monsul



El Playazo



El Playazo de Rodalquilar



Paraje típico, Parque Natural



Genoveses

DESCRIPCION LOCALIZACION

El Parque Natural de Cabo de Gata es una **privilegiada zona Natural**, cargada de un ambiente de aire mágico y sofisticado. Por su mar de **aguas cristalinas**, de imponentes fondos marinos , con un litoral de 67Kmts de costa plagado de calas paradisíacas, dónde echarse frente al sol es sinónimo de, **Paz, Sosiego, Calma**, Reposo, Tranquilidad, Despreocupación, y por tanto **Exclusividad**. Exclusividad, es la palabra que mejor define al **auténtico Lujo**.

Un lugar donde disfrutar de un entorno de gran sensibilidad Natural, de una **climatología afortunada todo el año**, de su flora y fauna, atmósfera libre de polución y de unas noches estrelladas sin contaminación lumínica alguna. Todo ello, nos lleva al privilegio de encontrarnos en un lugar de inigualable singularidad paisajística, bañado por el mar **Mediterráneo**, mostrándonos un espacio natural único y de un extraordinario valor ecológico dentro de la Europa Continental.

En el Centro de este Paraíso se encuentra esta exclusiva **Villa de Lujo “ Los Gorriones ”**, donde su familia e invitados podrán disfrutar de su enigmático e íntimo ambiente. Disfrutando con total discreción, del auténtico lujo que es la Sensación de **Incógnito, Refugio y Anonimato**.

“Los Gorriones” brinda a su propietario, de una Villa autosuficiente y ecológica, de exclusivos rincones privados, diversidad de ambientes perfectamente pensados y acondicionados por su promotor. Dotados de la **máxima calidad** en su colección de mobiliario , servicios e instalaciones, y sistemas de seguridad. En “Los Gorriones”, la Naturaleza es compatible con la más alta tecnología, con el máximo **confort y refinamiento**.

